



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ- ЮГРА
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЮГАНСКСЕВЕР»

Адрес: 628306, ХМАО-Югра
г.Нефтеюганск, 16 мкр., 42 д., кв.7
Телефон: 24-46-56(ф), 24-86-46

ИНН/КПП: 8604048112 / 8604010
ОРГН: 11086190011
E-mail: YuganskSever@mail.ru

р/с 40702810300070001093 ФИЛИАЛ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»

28.08.2017 № 637

УВЕДОМЛЕНИЕ
об ограничении или приостановлении коммунальной услуги

Уважаемые собственники помещений!

ООО УК «ЮганскСевер» сообщает, что Вами производится неполная оплата за жилищные и коммунальные услуги. По состоянию на **24.08.2017 г.** общая задолженность составила – **552 697,5 руб.**

Доводим до Вашего сведения, что в соответствии со ст.153-158 Жилищного кодекса РФ граждане и организации обязаны вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

В случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги, Управляющая организация вправе ограничивать или приостанавливать предоставление коммунальной услуги.

Пунктом 118 Постановления № 354 установлено, что под неполной оплатой потребителем коммунальной услуги понимается наличие у потребителя задолженности по оплате 1 коммунальной услуги в размере, превышающем сумму 2 месячных размеров платы за коммунальную услугу, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги, при условии отсутствия заключенного потребителем-должником с исполнителем соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении потребителем-должником условий такого соглашения.

Согласно п.117 Постановления № 354 исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальной услуги, предварительно уведомив об этом потребителя, в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами.

В соответствии с п. 119 Постановления № 354, исполнитель направляет потребителю-должнику предупреждение (уведомление) о том, что в случае непогашения задолженности по оплате коммунальной услуги в течение 20 дней со дня доставки потребителю указанного предупреждения (уведомления) предоставление ему такой коммунальной услуги может быть сначала ограничено, а затем приостановлено либо при отсутствии технической возможности введения ограничения приостановлено без предварительного введения ограничения.

Предупреждение (уведомление) доставляется потребителю путем вручения потребителю-должнику под расписку, или направления по почте заказным письмом (с уведомлением о вручении), или путем включения в платежный документ для внесения платы за коммунальные услуги текста соответствующего предупреждения (уведомления), или иным способом уведомления, подтверждающим факт и дату его получения потребителем, **в том числе путем передачи потребителю предупреждения (уведомления) посредством сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального**

хозяйства либо на официальной странице исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи

В соответствии с вышеизложенным,

Предлагаем Вам погасить задолженность в кратчайшие сроки.

В случае, если задолженность не будет погашена в течение двадцати дней со дня размещения настоящего уведомления, Вам будет ограничено или приостановлено предоставление коммунальной услуги по которой имеется задолженность (электроэнергия, горячее водоснабжение, водоотведение).

Предоставление коммунальных услуг возобновляется в течение 2 дней, со дня полного погашения задолженности или заключения соглашения о порядке погашения задолженности, на основании Вашего заявления.

Предоставление услуг возобновляется на платной основе.

В соответствии со статьей 7.19, 7.20 КоАП РФ - самовольное подключение к энергетическим сетям, к централизованным системам водоснабжения и водоотведение влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 15 000 рублей.

Дополнительно сообщаем, проведение мероприятий по обеспечению своевременной оплаты коммунальных услуг проводится в интересах всех собственников помещений многоквартирного дома и необходимо для исполнения обязанностей по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома и бесперебойного оказания коммунальных услуг (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение).

По вопросам погашения образовавшейся задолженности, вопросам предоставления рассрочки погашения задолженности Вам необходимо обращаться в управляющую организацию, по адресу: 15 мкр, д. 15, пом. 1.

Приложение:

- Перечень помещений в отношении которых будет осуществляться ограничение/отключение коммунальной услуги на 3 л.

Генеральный директор

И.Г. Гумеров

Исп.

Каричев Р.Ш.
8(3463)240040

*Приложение к уведомлению Исх. № 637 от 28.08.2017 об ограничении
или приостановлении коммунальной услуги*

Перечень помещений в отношении которых будет осуществляться ограничение/отключение коммунальной услуги (электроэнергия, горячее водоснабжение, водоотведение)				
Адрес	Фамилия	Начисление	Сальдо	Пеня
14-5-19		5	8004,73	0
14-5-28		3447,5	11964,65	0
14-5-38		2029,06	7973,03	1170,34
14-5-59		3918,76	13025,7	0
14-5-60		3431,18	14030,89	1561,95
14-5-73		2552,12	27854,07	3955,54
14-5-8		3469,3	16188,84	4767,47
15-10-51		3662,13	19241,3	89,59
15-10-54		3445,44	16599,14	147,74
15-10-63		4640,36	14820,11	456,59
15-11-101		3715,88	20333,48	352,47
15-11-103		2180,69	18443,19	621,82
15-11-129		4563,27	19637,39	0
15-11-132		2749,91	16032,83	0
15-11-133		3417,42	30841,61	3411,65
15-11-146		3473,85	20339,29	171,01
15-11-153		3447,42	10535,04	0
15-11-165		8862,08	53540,5	1467,65
15-11-168		2813,95	10312,51	3090,45
15-11-175		2367,91	16527,76	0
15-11-188		2885,83	57021,36	9832,82
15-11-2		3138,23	21178,65	2534,48
15-11-23		3113,03	11787,83	585,11
15-11-3		5286,6	101994,4	22643,2
15-11-30		2376,8	7444,15	21,98
15-11-4		9429,97	61522,98	3780,34
15-11-61		3816,92	32904,12	346,04
15-11-68		4610,12	92592,12	42705,2
15-11-81		8166,76	25844,84	2659,02
15-11-88		3420,24	14582,88	2487,51
15-14-106		2322	10506,02	1415,65
15-14-11		2632	10524,16	112,65
15-14-112		4966,36	18219,88	0
15-14-130		5194,09	120759,9	30865,5
15-14-149		2580,3	8641,94	212,18
15-14-15		2420,9	8662,22	0
15-14-156		2144,52	39346,88	2516,34
15-14-158		3405,92	20399,26	315,39
15-14-159		3470,14	107154	34545,8
15-14-167		3679,97	18136,43	1689,94
15-14-170		6249,66	21929,91	2045,79
15-14-176		2163,87	31606,42	3947,21
15-14-30		2550,6	28646,73	1474,11
15-14-5		3444,43	19749,13	1984,17
15-14-65		2451,49	10297,58	0
15-14-79		9206,05	264106,4	70043,15
15-14-80		4924,94	20593,37	0
15-14-86		4402,14	14151,5	0
15-16-107		2185,47	26404,85	223,38

15-16-110		3228,33	17505,31	0
15-16-113		3035,27	35348,97	2226,04
15-16-119		2359,21	10303,35	0
15-16-125		2946,97	13246,7	132
15-16-129		7427,01	28481,8	0
15-16-133		6100,18	19603,85	0
15-16-144		5289,7	184527,5	50626,2
15-16-173		5984,29	19939,23	0
15-16-177		4288,62	14117	0
15-16-57		2162,85	12176,09	0
15-16-68		2205,12	9268,89	0
15-16-69		2175,8	12100,49	781,98
15-16-97		2965,93	15713,84	2602,58
15-22-103		1407,59	64309,9	5380,47
15-22-104		1490,08	11421,74	371,45
15-22-108		1487,02	17295,86	725,98
15-22-111		5437,71	55355,33	11045,7
15-22-126		5140,94	29625,52	19,6
15-22-134		1468,75	5333,2	123,6
15-22-14		1458,58	7286,42	85,54
15-22-144		4623,76	36896,54	5343,48
15-22-15		2300,31	7051,84	414,76
15-22-150		1627,82	15699,95	665,37
15-22-159		2977,17	23147,5	2023,42
15-22-165		4458,2	15950,41	1944,48
15-22-166		1471,78	9621,89	0
15-22-168		3198,49	12170,05	81,07
15-22-17		1978,49	27575,76	3060,09
15-22-189		1493,14	12609,11	791,45
15-22-19		5385,9	35226,41	1554,11
15-22-199		2197,21	32754,16	1819,81
15-22- 2.1ИП		4343,4	175848	17064,62
15-22-204		5790,71	30279,32	4109,07
15-22-206		1429,12	5215,32	997,08
15-22-214		5617,53	19779,06	0
15-22-224		2163,7	34410,35	8419,21
15-22-225.2		743,01	27964,58	3440,38
15-22-234		2202,13	7966,33	0
15-22-240		1716,35	9499,86	228,96
15-22-252		1621,15	53882,9	15964
15-22-260		2310,87	8382,93	0
15-22-264		5740,34	39217,85	10324,8
15-22-270		2865,21	11564,35	342,14
15-22-278		2106,41	41491,87	6768,83
15-22-281		3610,19	18000	0
15-22-282		1215,76	16945,15	412,6
15-22-32		2133,29	74582,44	15517,8
15-22-33		5361,51	18616,44	1031,84
15-22-47		2188,06	12035,99	0
15-22-68		4739,73	36619,29	4027,09
15-22-88		3971,37	55982,55	11988,1
15-22-92		4476,47	63334,88	10363,2
15-8-1		2779,53	14388,28	3535,9
15-8-111		4088,3	29149,64	132,68
15-8-112		3828,94	19510,38	5,88
15-8-113		3597,46	105495,5	38755,7

15-8-115		5705,51	19257,33	0
15-8-135		6606,1	47396,25	1299,38
15-8-136		8086,36	33495,03	6597,11
15-8-156		4022,12	17885,41	64,03
15-8-163		3897,79	27576,23	1734,13
15-8-165		8770,51	49256,66	594,25
15-8-166		4027,44	16480,95	0
15-8-171		3908,87	24933,99	1074,73
15-8-173		3905,56	20317,07	4144,85
15-8-176		4214,87	23032,95	2,17
15-8-179		2844,43	10691,5	0
15-8-187		3871,6	19248,41	159,08
15-8-188		5385,8	23081,91	157,98
15-8-195		1953,15	35304,27	14084,9
15-8-199		1989,14	40094,79	501,35
15-8-217		1941,18	7880,99	0
15-8-245		3848,87	20400,57	108,19
15-8-247		1973,15	6000	177,87
15-8-249		1967,81	14769,81	153,89
15-8-25		7634,9	24610,35	1066,3
15-8-252		2043,78	14773,57	368,19
15-8-254		3347,58	19729,95	54,25
15-8-270		1939,82	13684,46	4080,83
15-8-57		7364,05	70581,04	8303,15
15-8-60		3371,79	21421,99	915,4
15-8-63		2176,52	7895,77	0
15-8-71		2997,64	12190,6	0
15-8-85		2211,15	6879,32	286,35
15-9-1.1		1640,39	25141,86	2307,2
15-9-115		3458,25	11157,79	0
15-9-123.1		2866	34707,98	3784,89
15-9-17		4135,62	25000	616,8
15-9-170		2096,56	19781,55	1005,54
15-9-174		2329,34	21512,98	518,38
15-9-28		3748,84	50805,86	13797,8
15-9-43		5016,65	36429,21	3860,17
15-9-50		2571,91	7789,26	0
15-9-7		7202,28	65629,87	9261,61
15-9-76		88	20154,67	2028,12
15-9-77		2880,24	24592,68	2855,58
15-9-86		3719,71	26444,44	26,33
15-9-94		3479,28	17167,55	639,66
16A-63-1		4799,22	35078,7	0
16A-63-12		8057,49	45778,1	1494,33
16A-63-4		2708,97	8586,32	0
7-2A-2		6750,35	44285,78	582
7-2A-4		2007,48	6095,31	2593,77
7-2A-8		88	8888,12	4241,59
7-2A-9		3717,05	11206,1	0

Генеральный директор

И.Г. Гумеров

